

Triinu Kooskora
Roadplan OÜ
triinu@roadplan.ee
info@roadplan.ee

Teie 13.06.2023

Meie kuupäev digiallkirjas 13-8/4209-5

**Kohtla-Nõmme alevi ja Kohtla küla jalgratta- ja jalgte
valgustuse kaablitrassi ristumine
Tehnilised tingimused**

Vastavalt taotlusele väljastab aktsiaselts Eesti Raudtee põhiprojekti töö nr 22047 "Kohtla-Nõmme alevi ja Kohtla küla jalgratta- ja jalgte" (Roadplan OÜ) valgustuse kaablitrassi ristumisele rööbasteega järgnevad tehnilised tingimused:

1. Projekt raudteemaa piirides vormistada aktuaalsel geodeetilisel alusplaani, mis peab vastama majandus- ja taristuministri määrusele nr 34 „Topo- geodeetilisele uuringule ja teostusmöödistamisele esitatavad nõuded“. Geodeetiline alusplaan kooskõlastada aktsiaseltsiga Eesti Raudtee.
2. Projekti asendiplaanidele kanda aktsiaseltsi Eesti Raudtee maa-ala piir ja raudtee kaitsevöönd ning kõikide rajatiste ja tehnovõrkude kaitsevööndid raudteemaa ulatuses.
3. Arvestada perspektiivse raudtee II peateega, olemasolevast rööbasteest põhja poole, orienteeruvalt 4,3 m kaugusele (vt lisa 3). Perspektiivse rööbastee telg näidata asendiplaanil ja lõikel.
4. Arvestada 25 kV AC kontaktvõrgu ehitamise perspektiiviga. Näha ette vastavad meetmed ja abinõud, mis hoiavad ära elektrifitseeritud raudtee mõjud.
5. Elektri kaablile näha ette kaitsetoru kogu raudteemaa ulatuses.
6. Elektri kaabli ristumine raudteega:
 - ristumiskoht siduda raudtee kilometraažiga (infoks, raudteeülesõidukoha „Kohtla“ telg asub km 258,984);
 - näha ette 90° nurga all;
 - tuleb teostada kinnisel meetodil kaitsehülssis, mille ots ulatub vähemalt 2m muldkeha alusest;
 - kaitsehülssi pealispinna sügavus peab olema vähemalt:
 - 2,0 m rööpa tallast;
 - 2,0 m maapinnast;
 - 1,5 m kraavi põhjast.

7. Elektri kaabel projekteerida vähemalt:

- 5 m 10 kV õhuliini mastist (kogu konstruktsiooni ulatuses k.a. tõmmitsast);
- 3 m foori vundamendist, sidekapist, muhvidest;
- 1 m olemasolevatest ja projekteeritud kaablitrassidest.

8. Elektri kaabli puurimiskaevikuid aktsiaseltsi Eesti Raudtee tehnovõrkude kaitsevööndisse mitte planeerida. Puurimiskaevikud näidata asendiplaanil.

9. Esitada pikilõige või -profiil, millel on näidatud elektri kaabli paigaldus raudteemaa ulatuses, sh olemasoleva ja perspektiivse rööbastee teljed, kinnistu piirid, tehnovõrkude sügavused (abs kõrgused, vt punkt 6, 11) ja vahekaugused (sügavused vt lisatud joonised).

10. Tagada kommunikatsioonide säilivus ja ligipääs rajatiste/seadmete (sh optiliste kaablite trassil asuvate mullaga kaetud jätkukaevude) juurde. Olemasolevate raudtee elektri- ja sidepaigaldiste vigastamise ohu korral ehitusobjektile või selle lähiümbruses ehitustegevuse tõttu, näha projektis ette raudtee elektri- ja sidepaigaldiste kaitsmise meetmed ning lahendused.

11. Ristumiskohtades projekteeritava valgustuskaabli ja aktsiaseltsi Eesti Raudtee (EVR) kommunikatsioonidega lisada asendiplaanile ja seletuskirja märkus: „Esmalt määrata olemasolevate EVR kommunikatsioonide sügavused. Valgustuskaabli paigaldamisel pidada kinni normikohastest vertikaalsetest vahekaugustest. Elektri kaablid projekteerida ja paigaldada aktsiaseltsi Eesti Raudtee kommunikatsioonide alla“.

12. Ristumisel olemasolevate tehnovõrkudega (v.a kinnisel meetodil ehitatavad lõigud) kaitsta olemasolevad kaablid poolitatavate torudega. Kaitsetorude otsad ja lõikumiskohad tähistada elektroonilise pallmarkeriga. Trassi käänupunktid tähistada vajadusel märketulpadega.

13. Arvestada autotranspordi koormusega, mida tekitavad raudtee hooldussõidukid (täismassiga 43t, teljekoormusega 11,5t).

14. Raudteemaale planeeritud rajatiste/tehnovõrkude (valgustus, elektripaigaldised, vms rajatised) ehitamiseks tuleb rajatiste tulevasel omanikul sõlmida isikliku kasutusõiguse seadmise notariaalne leping aktsiaseltsi Eesti Raudtee omandis olev Hoonestusõiguse koormamiseks vastavalt isikliku kasutusõiguse põhitingimustele, mis on kehtestatud aktsiaseltsi Eesti Raudtee nõukogu 15.12.2020 otsusega nr 130/8. Projekti koosseisus koostada maakasutusõiguse seadmise protsessi läbiviimiseks (isikliku kasutusõiguse seadmiseks raudteemaale) vajalikud tehnovõrkude ja tehnorajatiste kasutusala plaanid.

15. Taotleda tehnilised tingimused projektialale jäävate tehnovõrkude valdajatelt.

16. Projekt esitada aktsiaseltsile Eesti Raudtee kooskõlastamiseks .pdf ja .dwg (.dgn) formaadis e-posti aadressil infra@evr.ee.

17. Eelnimetatud punktides kirjeldatud põhimõtted peavad kajastuma ehitusprojekti seletuskirjas ja joonistel. Käesolevad nõuded lugeda projekti lahutamatuks osaks.

18. Tehnilised tingimused kehtivad üks (1) aasta ja võivad täieneda või muutuda projektlahendusest lähtuvalt.

Juhime tähelepanu, et taotlusele kaasa lisatud eskiislahenduses on täitmata aktsiaselts Eesti Raudtee 01.11.2022 allkirjastatud kirjas nr 13-8/4209-1 väljastatud tehniliste tingimuste punkt 9. Liiklusohutuse tagamiseks tuleb rajada raudteeülekäigukoha valgustus. Raudteeülekäigukoha valgustust lähemale, kui 3100mm rööbastee teljest mitte planeerida.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Kaido Aettik
taristudirektor

Lisad: 1. Isikliku kasutusõiguse põhitingimused
2. aktsiaselts Eesti Raudtee 01.11.2022 allkirjastatud kiri nr 13-8/4209-1
3. Perspektiivne II peatee
4. Täpsustatud EVR-TTA tehnovõrkudega plaan (22047_Esialgne_TTA1.dwg)
5. FOK2 mikrotoru (7919T_Jõhvi_rdt_side.dwg)
6. Kohtla ülesõit (30T_258_963km.dwg)

Kermo Alamaa 5446 0476

Vastavalt kehtivale aktsiaseltsi Eesti Raudtee hinnakirjale (leitav aadressil www.evr.ee) esitatakse Teile arve teenuse „Tehnilised tingimused – Raudteemaale projekti koostamiseks“ eest, maksumusega 150€ (üks sada viiskümmend eurot), millele lisandub käibemaks.